



**Oréa**  
S A L E R N E S

**Appartement de 3 pièces n° A17**  
Niveau R+1 - Entrée A

**SURFACES HABITABLES**

SEJOUR, CUISINE, ENTREE	31.89 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.12 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.97 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	7.16 m <sup>2</sup>
WC	1,78 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>62.92 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	16.70 m <sup>2</sup>

**AEI PROMOTION IMMOBILIÈRE**

**LEGENDE**

EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :  
 LL LAVE-LINGE      CUI BLOC CUISSON  
 LV LAVE-VAISSELLE      FR REFRIGERATEUR  
 BEC BALLON D'EAU CHAUTE      TABLEAU ELECTRIQUE (GAINES TECHN. LOGEMENT)  
 SS SECHE SERVIETTE      RP ROBINET DE PUISAGE

VRE VOLET ROULANT ELECTRIQUE  
 GC GARDE-CORPS      F FENÊTRE  
 PL FAUX-PLAFOND, SOFFITE      PF PORTE-FENÊTRE  
 RETOMBEE DE POUTRE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

**RT 2012**  
RÉGLEMENTATION THERMIQUE

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF.

Plan non contractuel, susceptible de modifications ou d'adaptations suivant impératifs techniques

Echelle 0 0.5 1m Date 20/06/2022 Indice : 0