

**VELA**  
Saint-Raphaël

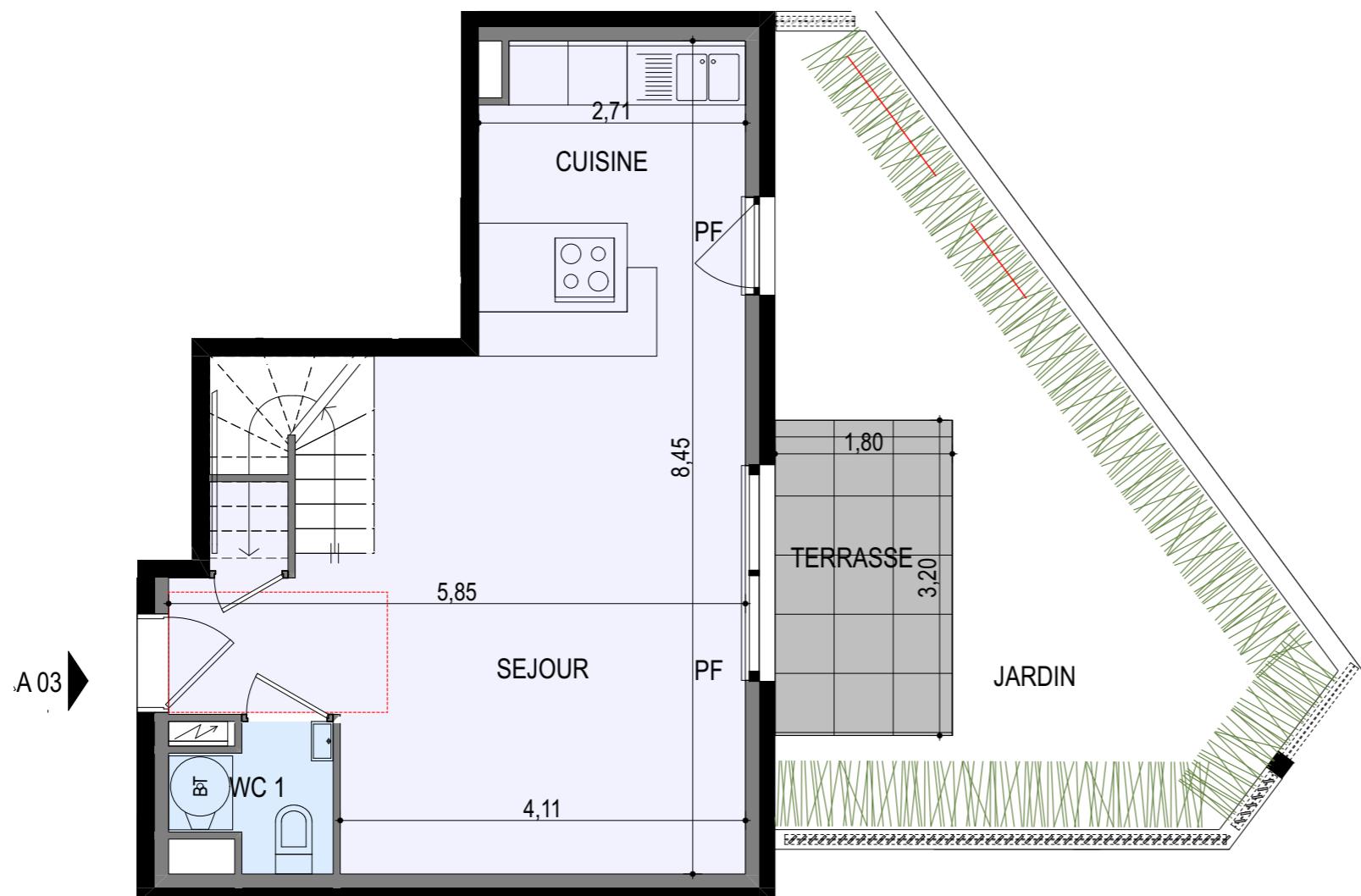
Batiment A Rez-de-jardin  
Villa 3 Pièces n° A 03 1/2

#### SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	32,69 m <sup>2</sup>
Chambre 1	17,08 m <sup>2</sup>
Chambre 2	16,46 m <sup>2</sup>
Salle d'eau 2	3,92 m <sup>2</sup>
Salle d'eau 1	3,57 m <sup>2</sup>
Degt	3,20 m <sup>2</sup>
Wc 1	2,03 m <sup>2</sup>
Wc 2	1,21 m <sup>2</sup>
<b>Total SHAB</b>	<b>80,16 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ANNEXES

Jardin privatif env.	23,06 m <sup>2</sup>
Terrasse	5,76 m <sup>2</sup>



Plan général



- PF : Porte Fenêtre
- PFAV : Porte Fenêtre à Vantaux
- FAV : Fenêtre à Vantaux
- PF GC : Porte Fenêtre Garde Corps
- FAV GC : Fenêtre à Vantaux Garde Corps

